



ART ESTATE

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

КАТАЛОГ ОБЪЕКТОВ БИЗНЕС
И ПРЕМИУМ КЛАССА

Дата обновления: 18.03.2022



ФУТУРИСТ

ул. Барочная, 4а

от 232 037 ₽ за м²

Жилой комплекс «Futurist» — это изящество и современный подход внутри романтики Петроградской стороны. Здание расположено рядом с Крестовским и Петровским островами, Большим проспектом, бутиками, гимназиями и яхт-клубами — всё это создаёт особую динамику. Эта динамика прослеживается и во внешнем виде дома — ступенчатость постройки, утончённые розетты, фасады из юрского мрамора, орнаменты в стиле ар-деко и бронзовый металл — здание будто бы дышит. Внутри комплекса разнообразие и движение продолжают. Здесь есть своя мини-инфраструктура: клуб-гостиная, переговорная комната, массажные кабинеты и зал для занятий йогой. Внутренний двор разбит на тематические зоны, которые ненавязчиво перетекают друг в друга.

Элит-класс / сдан

3-10 этажей / 7 корпусов жилых квартир

Площадь от 71 до 159 м²/ потолки 3 м

- M** Чкаловская
- 📍** Петроградский
- 🔍** Посмотреть на карте



www.art-estate.top

+7 (495) 255 2000





www.art-estate.top



ONE TRINITY PLACE

НАБЕРЕЖНАЯ АДМИРАЛА ЛАЗАРЕВА, 22

Дом «One Trinity Place» воплотил в себе лучшие черты северного модерна. Здание построено в форме подковы — окна гостиных выходят на Малую Невку, а из спален открывается вид на яблоневый сад. Проект разработан британскими архитекторами, которые вдохновились образом Спаса-на-Крови и выложили часть фасада бело-голубым мозаичным панно.

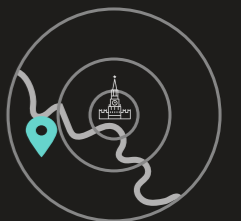
Дом начинается с лобби, где есть камин, библиотека и зона для приёма гостей. Окна лобби направлены во внутренний сад с фонтаном, берёзовой аллеей и прогулочной зоной. Двор свободен от автомобилей — для машин и крупных вещей есть подземный паркинг с персональными кладовыми.

Элит-класс / сдан

9 этажей / 1 корпус жилых квартир

Площадь 51-143 м² / потолки 2,95-3,5 м

M Чкаловская





ESPER CLUB

УЛИЦА ЭСПЕРОВА, 16/23А

от 480 000 Р за м²

Клубный «Esper Club» находится в тихой части Крестовского острова в окружении парковой зелени и пешеходных дорожек вдоль Малой и Средней Невки. Несмотря на уединённое расположение, в шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: несколько кафе и ресторанов, винотека, 3 медицинских центра, дошкольное отделение гимназии и Швейцарская Школа Бизнеса.

Облик «Esper Club» создан по мотивам классической испанской архитектуры. Фасад облицован тёмным клинкерным кирпичом, его украшают высокие арки, лепнина и витражи.

Элит-класс / Сдан

7 этажей / 1 корпус жилых квартир

Площадь 41-255 м² / потолки 3,15-3,3 м

M Крестовский остров

📍 Петроградский район

🔍 Посмотреть сайт



www.art-estate.top

+7 (812) 501-10-00





БОЛКОНСКИЙ

ул. 11-ая Красноармейская, 11

от 316 740 Р за м2

Жилой комплекс «Болконский» — это семейный дом в центре Петербурга, который соединил в себе семейные ценности и стилистику доходной архитектуры. Из окон комплекса открываются потрясающие виды на петербургские крыши, живописные скверы и спокойные небольшие улочки. Дом буквально окружён историей. Архитектура комплекса вдохновлена идеей доходных домов начала XX века — здесь концепция неоклассицизма гармонично втекает в традиции северного модерна. Композиция дома уравновешена парапетами, эркерами и ризалитами. Скатная стальная кровля перекликается с первыми этажами, облицованными серым натуральным камнем, который так уважают петербуржцы.

Элит-класс / сдан

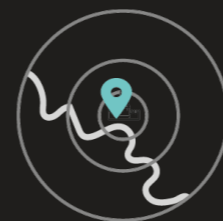
6-8 этажей / 3 корпуса жилых квартир

Площадь от 39 до 136 м2 / потолки 2,9-3,6

M Балтийская, Технологический Институт

📍 Адмиралтейский

🔍 Посмотреть на карте



www.art-estate.top

+7 (495) 255 2000

+7 (812) 501-10-00

www.art-estate.top

КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД К ВЫБОРУ НЕДВИЖИМОСТИ

СОПРОВОЖДЕНИЯ НА ВСЕХ СТАДИЯХ СДЕЛКИ

В комфортных условиях нашего уютного офиса покупатель может получить полный комплекс услуг. Они включают подбор лучшего предложения из всех имеющихся на рынке, согласование выгодных условий по цене и форме оплаты, помощь в оформлении ипотеки и рассрочки, расчет инвестиционной составляющей сделки, приемка квартиры и комплекс дополнительных услуг.

- ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии.

- АКЦИИ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и особые предложения.

- РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне.

- ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам.

- РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет, переуступка и другие выгодные варианты.

- ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски.

- ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ ПОЛУЧАСА

Благодаря нашим ипотечным брокерам можно выбрать наиболее выгодные условия.

- ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости.



Жилой комплекс «Royal Park»



МЫ БЕРЕЖЕМ ВАШЕ ВРЕМЯ!

БЕРЕМ НА СЕБЯ ПЕРЕГОВОРЫ ПО СКИДКАМ
ОДОБРЯЕМ ИПОТЕКУ ОТ 1 ЧАСА
ЗНАЕМ ВСЕ О ЛУЧШИХ ДОМАХ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

+7 (812) 501-10-00

Информация в каталоге взята из открытых источников, не является публичной офертой и распространяется для ознакомления